



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 153/2025

Con Fundamento en la Legislación Estatal, en el Artículo 83 Primer Párrafo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua y 169, 174, 177 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua se levanta la presente:

Acta de entrega - recepción física de obra pública

Lugar y Fecha: En las oficinas que ocupa la Dirección de Obras Públicas, en Calle Camino a la Presa Chuvíscar No. 1108 Colonia Campesina Nueva en la Ciudad de Chihuahua, Chihuahua, siendo las 12:00 horas del día 18 de diciembre de 2025, se procedió al presente acto.

Objeto: Entrega-Recepción física de los trabajos relativos a la obra: **"Restauración de sanitarios Ex-hacienda San José El Torreón en localidad de Melchor Ocampo, Municipio de Chihuahua"**, los que fueron ejecutados por el contratista, el **Ingeniero Luis Manuel González Ituarte**, y que se reciben por la **Dirección de Obras Públicas**, después de verificar la debida terminación de los trabajos conforme a las condiciones establecidas en el contrato; en atención a la solicitud realizada por el contratista, mediante escrito en el que declara haber terminado los trabajos y solicita la recepción de la obra objeto del contrato.

Intervienen: Por conducto de la Dirección de Obras Públicas, los CC. **Licenciado Carlos Alberto Rivas Martínez**, **Ingeniero Ricardo Rodarte De la Rosa**, **Arquitecta Karla Anahí Corral Valverde** e **Arquitecto Hiram Lozano Hernández**, en sus caracteres de Director de Obras Públicas, Subdirector de Infraestructura, Jefa del departamento de Construcción de Infraestructura y Residente de Obra, respectivamente, este último quien recibe por parte del contratista, el **Ingeniero Luis Manuel González Ituarte**, en su calidad de Superintendente de la obra.

Datos Básicos El 22 de octubre de 2025 se emitió el Oficio de Autorización Presupuestal Municipal 2025-PDM-FIER-DE-003 Y 2025-2K028D1-A-17244.

El día 4 de diciembre de 2025, se formalizo el Contrato número 153/2025, por un monto de \$813,357.72 (ochocientos trece mil trescientos cincuenta y siete pesos 72/100 M.N.) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado, con un Periodo de Ejecución del 5 de diciembre de 2025 al 28 de diciembre de 2025.

La fecha real de terminación de los trabajos: 15 de diciembre de 2025.

Bitácora: fecha de inicio 5 de diciembre de 2025 y fecha de cierre 15 de diciembre de 2025.

Dirección de Obras Públicas



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 153/2025

Garantía de Cumplimiento de Defectos y/o Vicios Ocultos:

AFIANZADORA	NÚMERO DE FIANZA	FECHA	MONTO
Sofimex, Institución de Garantías, S.A.	3119546	15/12/2025	\$70,114.50

Relación de pagos de estimaciones:

No. de estimación	Período		Monto de estimación (s/IVA)	Amortización (s/IVA)	Factor amort.	Retenido DIF, CMIC Y SVIC (0.6%)	Pago al contratista (inc. IVA)
ANTICIPO							0.00
ESTIMACIÓN 1	05/12/2025	15/12/2025	670,453.50	0.00	0.00%	4,022.73	773,703.33
ESTIMACIÓN 2 CONV MOD EXC	05/12/2025	15/12/2025	30,691.49	0.00	0.00%	184.14	35,417.99
TOTAL			701,144.99	0.00		4,206.87	809,121.32

Costo de obra: \$813,328.19 (ochocientos trece mil trescientos veintiocho pesos 19/100 M.N.), cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

En relación al importe contratado, menos la cantidad estimada, queda un saldo por cancelar de \$29.53 cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

Se declara por ambas partes que se entregan los planos definitivos correspondientes a la construcción final, los manuales de operación y mantenimiento, así como los certificados de garantía de calidad de los trabajos realizados y funcionamiento de los bienes instalados.

Así como también se hace constar que el contratista, el **Ingeniero Luis Manuel González Ituarte**, declara haber terminado los trabajos objeto del presente contrato, por lo cual se hace entrega del archivo que contiene documentación derivada de la ejecución de la obra, al residente de obra de la Dirección de Obras Públicas, el **Arquitecto Hiram Lozano Hernández**.

La Dirección de Obras Públicas, se reserva el derecho de hacer cualquier reclamación posterior y el contratista queda obligado a responder de los defectos que resultaren en la misma, de los vicios ocultos, y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos señalados en el contrato respectivo, en la legislación aplicable.

Después de leída y ratificada por los que en ella intervienen y no habiendo otra cosa que asentar se da por terminada la presente acta firmándola de conformidad.

Dirección de Obras Públicas



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 153/2025

Por la Dirección de Obras Públicas


Licenciado Carlos Alberto Rivas Martínez
Director De Obras Públicas


Ingeniero Ricardo Rodarte De La Rosa
Subdirector de Infraestructura


Arquitecta Karla Anahí Corral Valverde
Jefa del departamento de Construcción de Infraestructura


Arquitecto Hiram Lozano Hernández
Residente de obra

Por el contratista


Ingeniero Luis Manuel González Ituarte
Contratista y Superintendente